

# ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63334/14/Β/07/06 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 22510254000 (ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ. αξία
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	35.268.155,61	52.040,47	35.216.115,14	35.268.155,61	52.040,47	35.216.115,14
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	74.408.870,22	0,00	74.408.870,22	59.999.289,79	0,00	59.999.289,79
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	19.947.572,60	280.458,01	19.667.114,59	19.947.572,60	280.458,01	19.667.114,59
	<u>129.624.598,43</u>	<u>332.498,48</u>	<u>129.292.099,95</u>	<u>115.215.018,00</u>	<u>332.498,48</u>	<u>114.882.519,52</u>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>II. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ</b>						
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	247.653,39	28.165,76	219.487,63	241.887,00	18.941,98	222.945,02
4. Μηχανήματα-Τεχν. εγκαταστάσεις & λοιπός Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.140,00	1.050,48	1.089,52	2.140,00	836,48	1.303,52
5. Μεταφορικά μέσα	166.979,69	19.408,47	147.571,22	36.260,67	14.804,54	21.456,13
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	312.335,66	122.170,78	190.164,88	166.580,70	96.692,43	69.888,27
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκατ. Σύνολο ακινητοποιήσεων	<u>487.512.669,80</u>	<u>0,00</u>	<u>487.512.669,80</u>	<u>250.110.877,21</u>	<u>0,00</u>	<u>250.110.877,21</u>
	<u>488.241.778,54</u>	<u>170.795,49</u>	<u>488.070.983,05</u>	<u>250.557.745,58</u>	<u>131.275,43</u>	<u>250.426.470,15</u>
<b>III. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.828,55			93.356.697,55
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ.ΙΙ + Γ.ΙΙΙ)</b>			<u>488.075.811,60</u>			<u>343.783.167,70</u>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>I. Αποθέματα</b>						
4. Πρώτες και βοηθ. Υλές-Αναλ. Υλικά-Ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας			90.839,91			57.955,70
			<u>90.839,91</u>			<u>57.955,70</u>
<b>II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>						
1. Πελάτες			190.002,30			1.014.208,90
8. Δεσμευμένοι λογ/μοί καταθέσεων			132.590,22			132.590,22
10. Επισφαλείς - Επιδικοί πελάτες και χρεώστες Μείον : Προβλέψεις	3.334.690,33	(2.987.776,48)	346.913,85	3.136.243,75	(2.982.776,48)	153.467,27
11. Χρεώστες διάφοροι			113.807.523,80			76.967.461,15
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			9.504,87			3.884,80
			<u>114.486.535,04</u>			<u>78.271.612,34</u>
<b>IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ</b>						
1. Ταμείο			119.994,93			450.784,21
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>28.727.832,91</u>			<u>83.742.975,21</u>
			<u>28.847.827,84</u>			<u>84.193.759,42</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ.Ι+Δ.ΙΙ+Δ.ΙV)</b>			<u>143.425.202,79</u>			<u>162.523.327,46</u>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			86.477,00			66.215,95
3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/μοί ενεργητικού			<u>1.806,36</u>			<u>46.860,97</u>
			<u>88.283,36</u>			<u>113.076,92</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ( Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u><b>760.881.397,70</b></u>			<u><b>621.302.091,59</b></u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ</b>						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			74.926.875,20			64.170.265,00
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			<u>210.295.971,45</u>			<u>122.149.290,47</u>
			<u>285.222.846,65</u>			<u>186.319.555,47</u>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	7.782.930,39	8.212.319,58
<b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων	<u>(2.334.657,20)</u>	<u>(1.969.012,35)</u>
Μικτό κέρδος εκμεταλλεύσεως	5.448.273,19	6.243.307,23
<b>Μείον:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<u>(689.902,76)</u>	<u>(3.838.992,85)</u>
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (Κέρδος)	4.758.370,43	2.404.314,38
<b>Πλέον:</b> 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	67.044,44	1.497,22
<b>Μείον:</b> 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>(18.752.833,97)</u>	<u>(276.890.328,49)</u>
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (Ζημιά)	<u>(13.927.419,10)</u>	<u>(274.484.516,89)</u>
<b>II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα</b>		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	20.416,21	224.004.869,94
<b>Μείον:</b>		
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	(5.225,77)	(41.116,60)
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(3.300,92)	(13.607,00)
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	<u>(5.000,00)</u>	<u>(532.776,48)</u>
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (Ζημιά)	39.520,06	223.417.369,86
<b>Μείον:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	<u>39.520,06</u>	<u>29.154,54</u>
Αποσβέσεις έργων υπό εκτέλεση Ν.3597/2007 αρ.36.1.8	0,00	0,00
<b>Μείον:</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>(39.520,06)</u>	<u>(29.154,54)</u>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<u><b>(13.920.529,58)</b></u>	<u><b>(51.067.147,03)</b></u>

Λαμία, 26 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ  
ΑΔΤ : Α.Ε 080733

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ  
Α.Δ.Τ : Α.Κ 837985

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ : Χ 670038

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ : Ξ 448367

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ»

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτήμα.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν.2190/1920, λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν. 3597/2007 «Κύρωση σύμβασης παραχώρησης του έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδος (Ε65) και ρύθμιση συναφών θεμάτων» όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν4219/11.12.2013 «Κύρωση των Συμφωνιών Τροποποίησης των συμβάσεων παραχώρησης των μεγάλων οδικών έργων και ρύθμιση συναφών θεμάτων», όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιαδή ανακριβεία, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιαδή ανακριβεία.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησής των κινδύνων ουσιαδούς ανακριβείας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχό και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη δυνατόν να αποκτιώσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της τυχόν απαιτούμενης πρόβλεψης για την ανέλεγκτη φορολογική χρήση 2010.

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαδή άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν.2190/1920 λαμβανομένων υπόψη και των ειδικών διατάξεων του Ν. 3597/2007 «Κύρωση σύμβασης παραχώρησης του έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδος (Ε65) και ρύθμιση συναφών θεμάτων» όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν4219/11.12.2013 «Κύρωση των Συμφωνιών Τροποποίησης των συμβάσεων παραχώρησης των μεγάλων οδικών έργων και ρύθμιση συναφών θεμάτων».

### Έμφαση θέματος

Επισημαίνουμε την προσοχή σας στην παράγραφο 3β του προσαρτήματος στην οποία αναλυτικά περιγράφεται ότι η Εταιρεία έχει διαμορφώσει τα «Καθαρά αποτελέσματα Χρήσεως προ Φόρων» (Ζημίες) ποσού ευρώ 13,9 εκατ. με βάση το άρθρο 36.1.8 της Σύμβασης παραχώρησης (Ν.3597/2007) διενεργώντας κατά την τρέχουσα χρήση μηδενικές αποσβέσεις στα κονδύλια των «Εξόδων Εγκαταστάσεως» καθώς και των «Ακίνητοποιήσεων υπό Εκτέλεση και Προκαταβολές» σύμφωνα με τις ευχέρειες που προβλέπονται από την παράγραφο 8 του άρθρου 26 του Ν. 2093/1992 και από την παράγραφο 5 του άρθρου 50 του Ν. 1914/1990. Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 29η Μαρτίου 2014 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως, καθώς από τον έλεγχό δεν κατέστη δυνατόν να αποκτιώσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της τυχόν απαιτούμενης πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις. Περαιτέρω υπήρχε θέμα έμφασης σχετικά με την μη διενέργεια αποσβέσεων στις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και τα έξοδα εγκαταστάσεως χρησιμοποιώντας τις ευχέρειες της σύμβασης παραχώρησης και των νόμων 2093/1992 και 1914/1990.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχησή του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2015  
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές



ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)  
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.  
ΧΕΙΜΑΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ, 151 25, ΑΤΤΙΚΗ  
ΑΜ ΣΟΕΛ 107

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΜΙΝΑΡΗΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 20411

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΗΛΙΤΣΙΔΗΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22181